आवे०। – नीलेश नायक ❨?❩ आवे क्र॰ 5441/12
                                         ❨?❩ 5/02/12

न्यायालय अनुविभागीय अधिकारी टीकमगढ़

प्र॰ 128 / अ-2 / 2003-04 – आदेश दि॰ 6/10/2006 की नकल

आवे। – अखलेश त॰ बाबूलाल सतमैया नि॰ – टीकमगढ़ ❨?❩ ❨?❩

Collector Tikamgarh (M.P.)

06/10/06

प्रकरण प्रस्तुत। प्रकरण का विवरण इस प्रकार है। कि आवेदक अखलेश कुमार तनय बाबूलाल सतमैरा निवासी टीकमगढ़ डायरेक्टर म0 प्र0 शिक्षा एवं संस्कार संस्थान झांसी रोड टीकमगढ़ द्वारा ग्राम आलमपुरा की भूमि खसरा नं. 594, 598, 603, 612 593, 614 कुल किता 6 कुल रकवा 1.861 है0 (202889 वर्गफुट) को कृषि से स्कूल निर्माण एवं आवासीय प्रयोजन हेतु व्यवपवर्तन (डायवर्सन) किये जाने हेतु आवेदन पत्र प्रस्तुत किया गया आवेदन पत्र के साथ विकय पत्र खसरा, बी–1 की छाया प्रतियां एवं प्रस्तावित भूमि का लेआउट प्रस्तुत किया गयां।

प्रकरण दर्ज कर विधिवत इश्तहार का प्रकाशन कराया गया। समयावधि में किसी प्रकार की आपत्ति प्राप्त नही हुई।

2रु. कोर्ट फी Rs.2 COURT FEE भारत INDIA दो रुपये TWO RUPEES FOR COPYING FEES ONLY

2रु. कोर्ट फी Rs.2 COURT FEE भारत INDIA दो रुपये TWO RUPEES FOR COPYING FEES ONLY

2रु. कोर्ट फी Rs.2 COURT FEE भारत INDIA दो रुपये TWO RUPEES FOR COPYING FEES ONLY

2रु. कोर्ट फी Rs.2 COURT FEE भारत INDIA दो रुपये TWO RUPEES FOR COPYING FEES ONLY

2रु. कोर्ट फी Rs.2 COURT FEE भारत INDIA दो रुपये TWO RUPEES FOR COPYING FEES ONLY

TRUE COPY

❨signature❩ 06-02-12

यथार्थ प्रतिलिपि कर्ता
कलेक्टर कार्यालय, टीकमगढ़

(1)	(2)	(3)
	संयुक्त संचालक ग्राम एवं नगर निवेश नियोजन सागर से अनापत्ति प्रमाण पत्र हेतु पत्र जारी किया गया। ग्राम पंचायत एवं नगर पालिका टीकमगढ़ को पत्र जारी किया गया पंचायत ने अपने प्रस्ताव 25.5.04 के द्वारा उक्त डायवर्सन करने में अपनी सहमति हेतु अनुशंसा बावत् प्रस्ताव दिया है।	
	संयुक्त संचालक ग्राम एवं नगर निवेश नियोजन ने अपने पत्र कमांक 1230 / न0ग्रा0नि0 / 2004 सागर दिनांक 27 / 9 / 04 अनुसार अपनी शर्तो के अधीन अभिमत दिया गया हैं।	
	प्रकरण अधीक्षक भू–अभिलेख टीकमगढ़ को स्थल जांच हेतु भेजा गया था अधीक्षक भू–अभिलेख टीकमगढ़ द्वारा प्रतिवेदित किया गया है कि प्रस्तावित भूमि टीकमगढ़ के नजदीक नगर पालिका की सीमा के 5 कि0 मी0 के दायरे में आती है। म. प्र. भू–राजस्व संहिता की धारा 172(1) एवं म. प्र. शासन राजस्व विभाग मंत्रालय के परिपत्र कमांक एफ--11–7–शा–8–89 दिनांक 24 जनवरी 2000 के आधार पर प्रस्तावित स्थल नगरीय वाहय सीमा से 8 कि0मी0 / 5 मील की त्रिज्या के अन्दर आता है। अतः प्रकरण में नगरीय क्षेत्र का ही निर्धारण किया जावेगा। ग्रामीण क्षेत्र का निर्धारण नियमानुसार नही होगा।	
	अधीक्षक भू–अभिलेख टीकमगढ़ के द्वारा प्रतिवेदित प्रतिवेदन के अनुसार वर्ष 2003--04 में वार्षिक भू–भाटक 26984=00 एवं	

TRUE COPY
06-02-12
नकल प्रतिलिपि कक्ष
कलेक्टर कार्यालय, टीकमगढ़

दो रुपये TWO RUPEES FOR COPYING FEES ONLY

D-A-89
Hindi

राजस्व आदेश अनुवृत्ति-पत्र

मामला क्रमांक 128/अ-2/03-04

1	2	3
	प्रीमियम 70,684=00 तथा आवेदक के द्वारा बिना स्वीकृति के निर्माण कार्य किये जाने के फलस्वरूप 200=00 अर्थदण्ड आरोपित कर प्रतिवेदन प्रस्तुत किया गया है। चूंकि आवेदक के द्वारा बिना किसी पूर्ण स्वीकृति के ही सम्पूर्ण निर्माण कार्य कर लिये है। अतः म.प्र.भू.रा. संहिता की धारा 172 का अब कोई औचित्य प्रतीत नही होता है। केवल धारा 59 के तहत कर निर्धारण ही मान्य किया जाना है। अतः उपरोक्त दस्तावेजो के आधार पर एवं अधीक्षक भू-अभिलेख के प्रतिवेदन से सहमत होते हुए म.प्र.भू.राजस्व संहिता 1959 की धारा 59 के तहत वर्ष 2003-04 से भू-भाटक 26984=00 एवं प्रीमियम 70684=00 बिना स्वीकृति के निर्माण करने पर 200=00 अर्थदण्ड निर्धारण स्वीकार किया जाता है। राजस्व निरीक्षक डायवर्सन - वी-1 में दर्ज करे। बाद प्रकरण खारिज होकर दाखिल दफ्तर हो। अनुविभागीय अधिकारी टीकमगढ़	डा. पंजी एवं C-2 वर्ष 2006-07 के क्रमांक 08 पर दर्ज किया गया। माह 6 वर्ष 2006-07 B1-वर्ष ...

TRUE COPY

06-02-12

नकल प्रतिलिपि शाखा
कलेक्टर कार्यालय, टीकमगढ़

Rs.2 कोर्ट फी COURT FEE भारत INDIA दो रुपये TWO RUPEES FOR COPYING FEES ONLY

Rs.2 कोर्ट फी COURT FEE भारत INDIA दो रुपये TWO RUPEES FOR COPYING FEES ONLY

1. Application For Copy Received On 4/2/12
2. Applicant Told to Appear On ....
3. Applicant Appeared On 10/2/12
4. Copy Not Begun or Stopped on For Want of Correct Information 6/2/12
5. Copy Stopped or Cost Not Sent For Want of Funds On ....
6. Subsequent Application or Correct Information Received On ....
7. Copy Ready On ....
8. Copy Delivered or Despached on 6/2/12
9. Amount Fees Realised

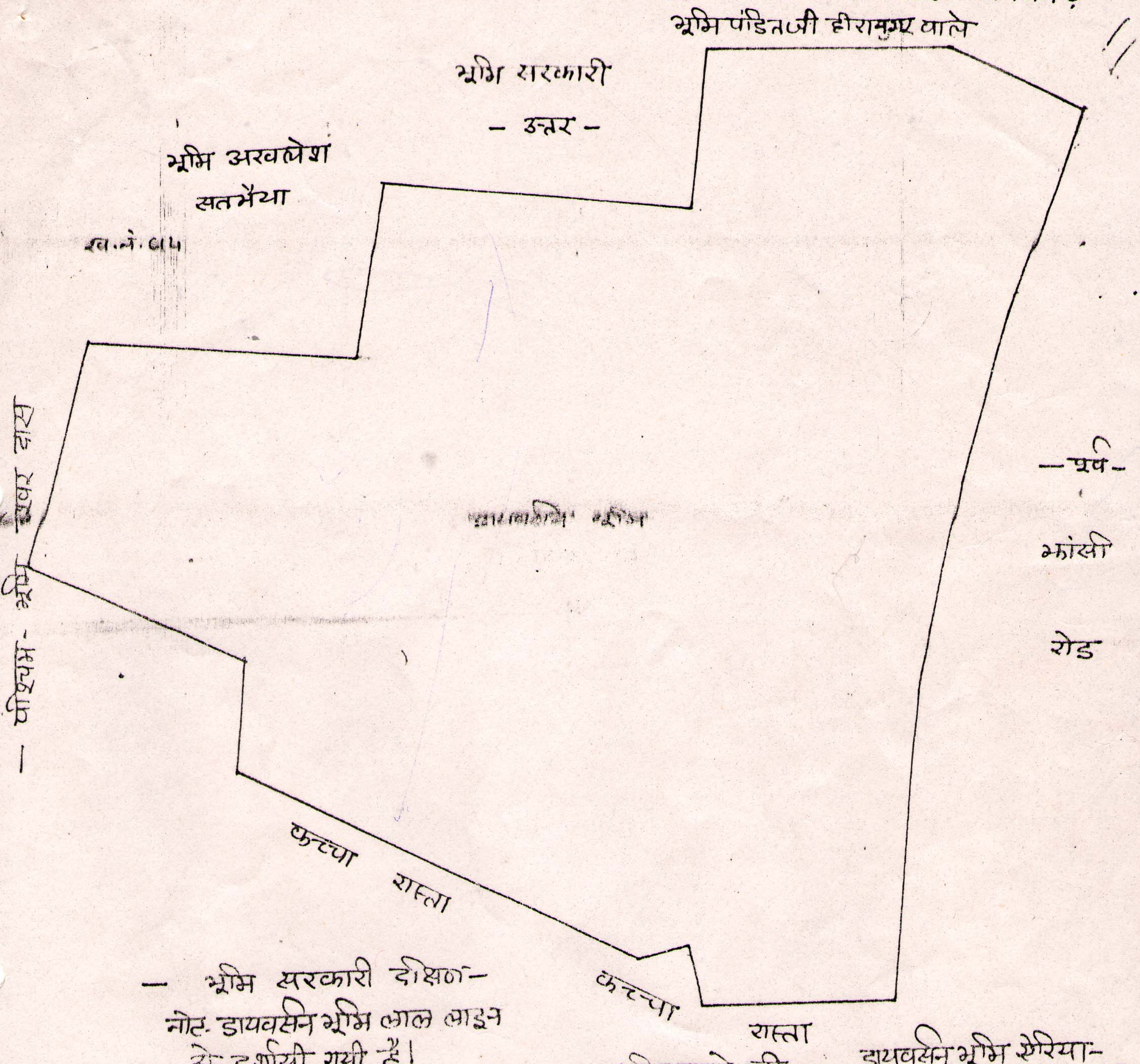
रु - 20 = 00
(बीस रु.)

Sd/-
06-02-12

प्रधान प्रतिलिपि कर्ता
उपखंड कार्यालय, [illegible]

नक्शा भूमि साइट प्लान डायवर्सन हेतु - म.प्र. शिक्षा एवं संस्कार केन्द्र आलमपुरा तह. जिला टीकमगढ़ (म.प्र.) स्थित भूमि खसरा नं. 594, 598, 612, 600, 593, 615 आलमपुरा तह. जिला टीकमगढ़ (म.प्र.)

डायरेक्टर - श्री अखलेश सतभैया S/o श्री बाबू लाल सतभैया निवासी टीकमगढ़



— भूमि सरकारी दक्षिण —

नोट- डायवर्सन भूमि लाल लाइन से दर्शायी गयी है।

नोट- यह नक्शा मेरे बताये अनुसार ही बना है।

डायवर्सन भूमि एरिया -
202849 वर्गफीट
= 1.861 आरे

(signature)
2-1-04